

INSTRUMENTO PARTICULAR DE CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE PINTURA GERAL DE 04 (QUATRO) SALAS DO CASARÃO-SEDE DA PINACOTECA BENEDICTO CALIXTO.

IDENTIFICAÇÃO DAS PARTES CONTRATANTES

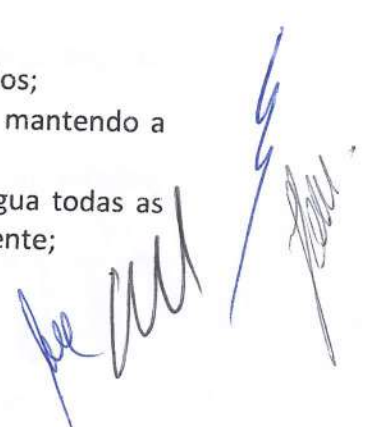
Por este instrumento particular de prestação de serviços, de um lado a **Fundação Pinacoteca Benedicto Calixto**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 55.673.255/0001-07, estabelecida em Santos/SP, à Av. Bartolomeu de Gusmão, nº 15, bairro Boqueirão, CEP 11045-400, neste ato representada por seu presidente Roberto Clemente Santini, portador da cédula de Identidade RG 9.579.871-7 e CPF 046.118.428-19, aqui denominada **CONTRATANTE**, e do outro lado a empresa **E.S Brunner Serviço-ME**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 11.941.241/0001-51, estabelecida à Rua Lagarto, nº 127, Jardim Paraíso, São Vicente/SP, neste ato representada pelo seu sócio proprietário Sr. Edilson Santana Brunner, brasileiro, casado, empresário, portador da cédula de identidade nº 30.180.265-8 SSP-SP e inscrito no CPF/MF sob o nº 322.647.618-14, aqui denominada **CONTRATADA**, tem entre si justo e acertado o presente Contrato de Prestação de Serviços, que se regerá pelas cláusulas seguintes e pelas condições de preço, forma e termo de pagamento descritas no presente.

Cláusula 1ª- DO OBJETO DO CONTRATO

O presente contrato tem como **OBJETO**, a realização pela **CONTRATADA**, na pessoa do seu titular já qualificado, para a prestação de serviço de empreitada acerca de: preparação das paredes e pintura interna geral (paredes e tetos) de 04 (quatro) salas do casarão-sede da Pinacoteca Benedicto Calixto, incluindo a retirada da porta de vidro grande existente entre as salas 1 e 2, retirada das folhas de madeira da porta existente entre as salas 2 e 3, instalação de novos pontos de tomadas na sala 1, onde ficarão as mesas de trabalho (04 mesas) e armários, através de conduítes externos, embutir os cabos das câmeras de segurança localizados na sala 1, retirar o aparelho de ar condicionado instalado no piso da sala 1 e preparar a infra embutida na parede da sala 1, para a instalação de um novo equipamento de ar condicionado, modelo Split.

Serviços a serem executados:

- Forrar com lona preta todos os equipamentos do local;
- Lixar com lixa d'água fina todas as portas e janelas de madeira existentes nas salas;
- Reparar as paredes que se encontram com umidade.
- Aplicar fundo preparador incolor a base d'água nos pontos reparados;
- Pintar com duas de mão de tinta acrílico premium lavável fosca, mantendo a mesma cor existente;
- Pintar uma a duas demãos de tinta esmalte sintético a base d'água todas as portas de madeira e janelas internas, mantendo a mesma cor existente;



- Pintar as paredes e os tetos com tinta lavável fosca, mantendo a cor existente;
- Finalizar com retoques e acabamentos necessários.
- Retirar a porta de vidro grande existente entre as salas 1 e 2;
- Retirar as folhas de madeira da porta entre as salas 2 e 3;
- Instalar novos pontos de tomadas elétrica por meio de conduíte externos na sala 1;
- Embutir os cabos das câmeras de segurança localizados na sala 1, onde será o escritório;
- Retirar o aparelho de ar condicionado instalado no piso da sala 1 e "rasgar" a parede (preparação da Infra) para a instalação de um novo equipamento de ar condicionado, modelo Split na sala 1.

Cláusula 2ª- DAS OBRIGAÇÕES DO CONTRATANTE

- Fica de inteira responsabilidade do **CONTRATANTE** o fornecimento de água, energia elétrica e local para guardar os equipamentos e para os funcionários se trocarem e almoçarem;
- Os serviços a que se refere a cláusula 1ª serão acompanhados pelo responsável da obra;
- Os materiais para execução dos serviços serão fornecidos pela **CONTRATADA**, tais como: massa corrida PVA, tinta acrílico premium lavavel fosca, fundo preparador acrílico, tinta esmalte sintético a base água, pincel, rolo de lã baixa, rolo de lona preta, entre outros que se fizer necessário para execução dos serviços.

Cláusula 3ª- DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

A **CONTRATADA** se responsabilizará por qualquer acidente de trabalho, desde que sejam de sua equipe, comprometendo-se a usar todos os equipamentos de segurança necessários a execução dos serviços. Para isto deverá providenciar todos os meios necessários para condução dos serviços com o máximo de segurança, colocação de avisos de interdição nos locais onde estão sendo realizados serviços para a execução de quaisquer danos causados a terceiros e provenientes da execução do trabalho, agindo dolosa ou culposamente, serão de inteira responsabilidade da **CONTRATADA**, mesmo que praticados pelos seus ajudantes.

- Todos os equipamentos e mão de obra necessária à execução dos serviços, bem como os encargos sociais relacionados à obra são de responsabilidade da **CONTRATADA**,
- Serão fornecidos pela **CONTRATADA**, todos os equipamentos de segurança aos funcionários;
- Todos os serviços serão executados por profissionais habilitados e capacitados;
- A **CONTRATADA** deverá manter no mínimo uma (equipe de dois a três homens)

diariamente até o término dos serviços, com acompanhamento diário de um profissional responsável pela empresa.

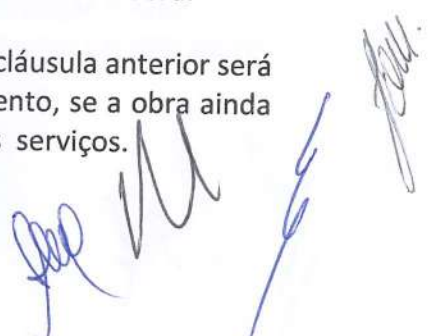
- A **CONTRATADA** ficará responsável em emitir CRT – Certidão de Responsabilidade Técnica junto ao órgão (FEDERAL) assinada por um profissional já qualificado para tal.
- Todas as responsabilidades cíveis, trabalhistas, previdenciárias e sociais dos funcionários e colaboradores da contratada são exclusivamente da contratada, respondendo a contratada, civilmente e na Justiça do Trabalho e em qualquer outra esfera e/ou Poder, exclusivamente, por eventuais direitos reivindicados por seus funcionários e trabalhadores. Caso alguma ação judicial seja promovida em face da contratantes por funcionários e colaboradores da contratada, decorrente deste contrato, a contratada imediatamente assumirá todas as despesas, inclusive custas judiciais, extrajudiciais e honorários, dos advogados da contratante, obrigando-se a excluir, do polo passivo de eventual ação judicial, a contratante.
- Emitir nota fiscal de todos os pagamentos realizados, ficando bem certo e entendido que caso isso não ocorra, o pagamento dos valores não será realizado pela contratante;
- Recolher os impostos devidos de todas as notas fiscais emitidas;

Cláusula 4ª- DA CONTRATADA

1. A **CONTRATADA** terá completa e irrestrita liberdade para executar seu trabalho, não necessitando de predeterminar funções, ficando assim caracterizado, que o mesmo exerce de maneira autônoma seus serviços, não mantendo nenhum vínculo trabalhista com a **CONTRATANTE**. Devendo respeitar, no entanto, para fins de organização, os horários de funcionamento da **CONTRATANTE**.

Clausula 5ª- DO PAGAMENTO

- Pelo serviço prestado, o **CONTRATANTE** pagará a **CONTRATADA**, o valor total do presente contrato, que é de R\$ 25.500,00 (vinte e cinco mil e quinhentos reais), devendo o pagamento ser efetuado conforme orçamento da seguinte forma:
- 1ª Parcela - R\$ 8.500,00 (oito mil e quinhentos reais), que será paga 10 dias após o início da obra;
- 2ª Parcela - R\$ 8.500,00 (oito mil e quinhentos reais), que será paga 20 dias após o início da obra e
- 3ª Parcela - R\$ 8.500,00 (oito mil e quinhentos reais), no término da obra.
- Em caso de atraso após vencimento do valor acertado na cláusula anterior será cobrado juros de 2% ao mês sobre o valor do documento, se a obra ainda estiver em andamento poderá haver uma paralisação dos serviços.



- O pagamento será obrigatoriamente efetuado por meio de transferência bancária, dinheiro ou cheque.
- Dados bancário para pagamento: BANCO: ITAÚ AG: 0465 – CC: 85.628-4 CNPJ E CHAVE PIX: 11.941.241/0001-51 – FAVORECIDO: E.S. BRUNNER-SERVIÇOS-ME.

Cláusula 6ª- DO PRAZO

- O prazo de execução dos serviços será de 35 dias uteis, sendo ressalvados apenas os motivos de força maior e casos fortuitos. Caso os serviços não sejam terminados dentro do referido prazo, incidirá multa diária de R\$ 300,00 (trezentos reais) por dia de atraso em desfavor da contratada.
- Do Início da execução dos serviços: será dia 03 de janeiro de 2024 e após a assinatura do contrato de prestação de serviço.
- Todos os equipamentos serão colocados no local da obra. Sendo estes imprescindíveis para realização dos serviços.

Cláusula 7ª- DA GARANTIA

1. A garantia do serviço será de 24 (vinte e quatro) meses, após assinatura do presente contrato. respondendo a contratada por defeitos técnicos, qualidade, imperfeições e erros e todo e qualquer tipo de defeito na prestação dos serviços.

Cláusula 8ª- DA RESCISÃO

As partes somente poderão rescindir o presente contrato nas seguintes hipóteses:

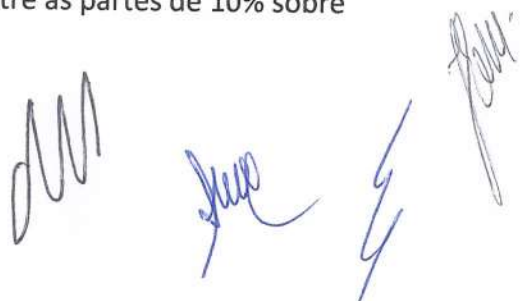
Pela contratada:

- a. Se o CONTRATANTE deixar de pagar pelos serviços prestados;

Pelo contratante:

- b. Se a contratada, sem motivo justificado, paralisar as obras ou atrasá-las demasiadamente;
- c. Se a contratada verificar, no curso dos serviços, que os mesmos não condizem com os serviços contratados, do ponto de vista técnico e da qualidade esperada e desejada, levando-se em consideração as características diferenciadas do prédio da contratante;

Caso a contratante dê motivo para a rescisão, a mesma terá que pagar o valor devido à contratada, acrescido de multa pré estabelecida entre as partes de 10% sobre o valor não pago;



Caso a contratada dê motivo para a rescisão, a mesma terá que pagar todos os danos causados à contratante, acrescido de multa pré estabelecida entre as partes de 10% sobre o valor dos serviços necessários para finalizar aquilo que não foi feito pela contratada ou feito com baixa qualidade;

Cláusula 9ª- DO FORO DE ELEIÇÃO

1. Entra em vigor o presente instrumento entre as partes contratantes, a partir da assinatura do mesmo.
2. Para dirimir quaisquer controvérsias oriundas do **CONTRATO**, as partes elegem o foro da Comarca de Santos / SP.
3. Por estarem assim justos e contratados, firmam o presente instrumento, em duas vias de igual teor, juntamente com 2 (duas) testemunhas.

As partes firmam este contrato sem dolo, fraude ou coação.

Santos, 27 de dezembro de 2023.



Fundação Pinacoteca Benedicto Calixto

Roberto Clemente Santini

Presidente

E.S. BRUNNER-SERVIÇOS-ME
CNPJ 11.941.241/0001-51
DIRETOR: Edvilson Brunner
END. P. Lapa 147
E.S. BRUNNER-SERVIÇOS-ME

Edvilson Santana Brunner

Testemunhas:

1. Edvaldo de Souza - Sr. Eduardo Moreira

RG 8.402.924

2. Julia Pacheco - Sílvia Moraes de Carvalho

RG 4905577-2